



Parte Strutturale

BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE IN VIGORE

ELABORATO

BP.3

STATO DI ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE - P. di F.
SU ORTOFOTO

in progetto:	23 Maggio 2013	01 Febbraio 2016	DATA: Gioi, 2007
aggiornamenti:			SCALA: 1:10.000

Gruppo di Progettazione:
arch. Lorenzo Prieto, ing. Luigi Talo, arch. Enzo Barbieri, ing. L. Pignatelli
Amministrazione Comunale:
Sindaco: On. Giuseppe Tarantino
Resp. le dell'Ufficio Tecnico Comunale e R.U.P.: arch. Raffaele Marzotti
Commissario ad acta: arch. Massimo EVANGELISTA

LEGENDA:

- A contesto di più antica origine interessato da piano di recupero (delibera n. _____ del _____)
- Ba contesto consolidato ad alta densità interessato da studio particolareggiato (delibera n. _____ del _____)
- Bb contesto consolidato ad alta densità interessato da studio particolareggiato (delibera n. _____ del _____)
- B1 contesto consolidato ad alta densità a suo tempo interessato da P. di F.
- B1 contesti di recupero di aree interessate da P. di F.
- Contesto consolidato di ERG interessato da P. di Z. 167/62 (delibera n. _____ del _____)
- C1 z.o. di nuovo impianto ad alta densità per case plurifamiliari mai interessate da piani esecutivi
- C3 z.o. di nuovo impianto a bassa densità per case singole mai interessate da piani esecutivi
- Contesti per attività produttive - commerciali - terziarie esistenti
- Contesti per attività ricettive, ristorazione, ricreative esistenti
- Contesto per attività produttive in formazione interessato da P.U.E. di iniziativa pubblica con opere di urbanizzazione e di impianti in corso (D.G.R. 2812/00 n° 2007 - D.C.C. n° 28 del 13/07/2008)
- Parco di quartiere esistente
- P1 - P2 aree per parchi pubblici mai attuati
- H1 verde pubblico esistente
- H1 verde pubblico attrezzato mai attuato
- H2 verde privato
- Aree per servizi pubblici, interesse comune, situazione esistente in attuazione del P. di F.
- Aree per servizi pubblici, interesse comune, situazione mai attuata
- Attrezzature sportive esistenti ed in formazione
- Attrezzature sportive del P. di F. non attuate
- Attrezzature stradali e distribuzione carburanti esistente
- Area omnicentale consolidata
- Area omnicentale in formazione
- STATO DI ATTUAZIONE DELLE AREE RURALI**
- Es contesto rurale per residenze stagionali (seconda casa) interessato da massiccia edificazione legittima in formazione
- Zona archeologica del P. di F.
- Sistema viario primario di collegamento interprovinciale e regionale esistente
- Sistema viario primario di collegamento interprovinciale e regionale in formazione (tracce S. Marzano - Manduria - S. Pancrazio ex BRADANICO SALENTINA)
- CONFINI COMUNALI

